

COMUNE DI QUALIANO

Città Metropolitana di Napoli in Campania



Ufficio Tecnico
Settore 10 – Pianificazione del Territorio

Piazza del Popolo n. 1 – 80019 Qualiano (NA) – E.mail: uff.edilizia@comune.qualiano.na.it

Reg. raccolta Ordinanze

N.ro 12 del **14 MAR. 2019**

Prot. Gen. N.ro 3574 del **14 MAR. 2019**

ORDINANZA DI RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA

Il Dirigente Incaricato

Visto il messaggio Pec del 01.03.2019 Intervento N.4586 Fonogramma dipvfvf.COM-NA.REGISTRO UFFICIALE.U.0009688.01-03.2019 inviato dal Comando Provinciale VV.F. Napoli , acquisito al Comune di Qualiano (Na) con prot. UTC N.147 UTC del 13.03.2019, concernente l'intervento del personale del predetto Comando effettuato in data 01.03.2019 in Qualiano (Na) alla Via Circumvallazione Esterna N.90 per distacco di tegole dal torrino del vano ascensore ;

Atteso che per quanto sopra, a tutela della pubblica e privata incolumità, in attesa di lavori di assicurazione e riparazione, così come anche indicato del predetto messaggio Pec del 01.03.2019 inviato dal Comando Provinciale VV.F. Napoli , necessita l'adozione dei seguenti provvedimenti urgenti :

- Idoneo transennamento al fine di garantire l'inibizione al traffico pedonale e veicolare nell'area sottostante il dissesto ;
- Rimozione delle restanti parti in imminente pericolo di caduta ;

Ritenuto pertanto che lo stato di fatto è pregiudizievole alla praticabilità del fabbricato e delle aree circostanti, nonché per la tutela della pubblica e privata incolumità ;

Ravvisata la necessità di adottare con *urgenza* i relativi provvedimenti a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, in attesa di lavori di assicurazione e riparazione ;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 , n. 267 , recante : << Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali >>

Con il presente atto , ad **HORAS**

ORDINA

Al sig. AZZURRETTI PAOLO nato a Giugliano in Camp. (Na) il 01.04.1947 e residente in Qualiano (Na) alla Via Circumvallazione Esterna N.90 , proprietario del fabbricato in in Qualiano (Na) alla Via Circumvallazione Esterna N.90

- La pronta esecuzione di idoneo transennamento della zona sottostante l'area interessata al distacco di tegole, inibendo altresì l'accesso e la fruizione degli accetti potenzialmente interessati e delle aree circostanti aventi specifica attinenza ;
- La pronta rimozione delle restanti parti in imminente pericolo di caduta ;
- L'esecuzione di idonei lavori risanamento dei relativi cornicioni interessati dal distacco e dalla caduta di calcinacci e tegole.

Avverte

Il sunnominato AZZURRETTI PAOLO, *oltre alla esecuzione di tutto quanto innanzi ordinato* , ad ultimazione dei lavori sono tenuti a produrre a questo ufficio idonea certificazione a firma di tecnico abilitato attestante la regolare esecuzione dei lavori in questione e , quindi , dell'eliminato pericolo, nonché il regolare smaltimento del materiale derivante dalle lavorazioni a farsi, la loro destinazione, comprovata tramite esibizione e deposito dei documenti di trasporto e avvenuto conferimento in impianti autorizzati di trattamento o

smaltimento; la raccolta, il trasporto, le operazioni di recupero e smaltimento dei rifiuti prodotti dal cantiere dovranno essere eseguite da ditta specializzata appositamente incaricata con Iscrizione all' Albo Nazionale Gestori Ambientali ; Durante l'esecuzione dei lavori devono essere osservate rigorosamente tutte le misure generali di tutela previste dalla vigente legislazione in materia di prevenzione infortuni e di igiene del lavoro nei cantieri edili , in particolare , quelle sulla sicurezza del cantiere e quelle sulla la tutela della salute e sulla sicurezza degli operai di cui al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm. ed ii. ; gli interventi da eseguire non dovranno modificare l'organismo edilizio esistente e non dovranno arrecare pregiudizio alla statica dell'edificio esistente.

Dispone

- Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sulla corretta esecuzione ed osservanza della presente Ordinanza ;
- L'ufficio messi notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati.

La presente non regolarizza eventuali violazioni urbanistiche riguardanti lo stesso immobile , per le quali saranno adottati provvedimenti repressivi del caso , inoltre , non è elemento vincolante per questa Amministrazione per il rilascio di eventuale autorizzazione e/o titolo abilitativo edilizio in itinere riguardante l'immobile in questione .

Dalla Sede Comunale , 14 gennaio 2019

Il Dirigente Incaricato
Dott. Ing. Giuseppe Treccagnoli

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Antonio CACCIAPUOTI)

