

COMUNE DI QUALIANO

Città Metropolitana di Napoli in Campania



Ufficio Tecnico
Settore 10 – Pianificazione del Territorio

Piazza del Popolo n. 1 – 80019 Qualiano (NA) – E.mail: uff.edilizia@comune.qualiano.na.it

Reg. raccolta Ordinanze

N.ro 13 del 18 MAR. 2019

Prot. Gen. N.ro 3707 del 18 MAR. 2019

ORDINANZA DI RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA

Il Responsabile del Settore

Visto il messaggio Pec del 03.03.2019 Intervento N.4937 Fonogramma dipvfvf.COM-NA.REGISTRO UFFICIALE.U.0009952.03-03-2019 inviato dal Comando Provinciale VV.F. Napoli , registrato al Comune di Qualiano (Na) con prot. gen. N.2996 del 04.03.2019, concernente l'intervento del personale del predetto Comando effettuato in data 03.03.2019 in Qualiano (Na) alla Via Circumvallazione Esterna N.54 per incendio verificatosi nella concessionaria di Abbate Francesco ;

Atteso che per quanto sopra, a tutela della pubblica e privata incolumità si rende necessario inibire la praticabilità ai locali della suddetta concessionaria fino al ripristino delle necessarie condizioni di sicurezza, così come dal predetto messaggio Pec del 03.03.2019 inviato dal Comando Provinciale VV.F. Napoli ;

Richiamata la relazione di servizio del tecnico comunale geom. Antonio Cacciapuoti riferita al sopralluogo eseguito in data 13.03.2019 presso la concessionaria di Abbate Francesco in Qualiano (Na) Via Circumvallazione Esterna N.54, per gli accertamenti correlati all'intervento di cui al predetto messaggio Pec del 03.03.2019 inviato dal Comando Provinciale VV.F. Napoli , che ad ogni buon conto qui di seguito si riporta: "(...) si rilevava nel locale deposito, posto a nord dell'appezzamento di terreno confinante con Via Vicinale Vignitelle, la presenza di un cumulo di ceneri prodotte da incendio di materiale ferroso e gommoso, si rileva inoltre, che il solaio di copertura del predetto deposito composto da lamiere in onduline metalliche annerite e deformate dal calore dell'incendio (...)";

Ritenuto pertanto che lo stato di fatto è pregiudizievole alla praticabilità del locale interessato dall'incendio e delle aree circostanti, nonché per la tutela della pubblica e privata incolumità ;

Ritenuto altresì che sussistono le condizioni di necessità ed urgenza di provvedere in tempi rapidi alle operazioni di rimozione dei residui bruciati, configurabili come rifiuti speciali , concreto pericolo per la salute pubblica;

Ravvisata la necessità di adottare con *urgenza* i relativi provvedimenti a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, in attesa di lavori di assicurazione e riparazione ;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 , n. 267 , recante : << Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali >>

Con il presente atto , ad **HORAS**

ORDINA

Al sig. Abbate Francesco nato a Villaricca (Na) il 01.03.1973 e residente in Qualiano (Na) alla Via Circumvallazione Esterna N.68 , Titolare della concessionaria di Abbate Francesco in Qualiano (Na) alla Via Circumvallazione Esterna N.54 :

- La pronta inibizione della praticabilità del locale deposito, posto a nord dell'appezzamento di terreno confinante con Via Vicinale Vignitelle;
- La pronta esecuzione di idoneo transennamento della zona dell'area interessata dall'incendio e delle aree circostanti aventi specifica attinenza;

- La pronta rimozione dei residui bruciati e la bonifica dell'area interessata, con le modalità di Legge;
- L'esecuzione di idonei lavori risanamento strutturale e manutentivo del locale deposito interessato dall'incendio.

Avverte

Il sunnominato Abbate Francesco, Titolare della concessionaria di Abbate Francesco in Qualiano (Na) alla Via Circumvallazione Esterna N.54, *oltre alla esecuzione di tutto quanto innanzi ordinato*, ad ultimazione dei lavori sono tenuti a produrre a questo ufficio idonea certificazione a firma di tecnico abilitato attestante la regolare esecuzione dei lavori in questione e, quindi, dell'eliminato pericolo, nonché il regolare smaltimento dei residui bruciati e la bonifica dell'area interessata come per Legge e del materiale derivante dalle lavorazioni a farsi, la loro destinazione, comprovata tramite esibizione e deposito dei documenti di trasporto e avvenuto conferimento in impianti autorizzati di trattamento o smaltimento; la raccolta, il trasporto, le operazioni di recupero e smaltimento dei rifiuti prodotti dal cantiere dovranno essere eseguite da ditta specializzata appositamente incaricata con Iscrizione all' Albo Nazionale Gestori Ambientali; Durante l'esecuzione dei lavori devono essere osservate rigorosamente tutte le misure generali di tutela previste dalla vigente legislazione in materia di prevenzione infortuni e di igiene del lavoro nei cantieri edili, in particolare, quelle sulla sicurezza del cantiere e quelle sulla tutela della salute e sulla sicurezza degli operai di cui al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm. ed ii.; gli interventi da eseguire non dovranno modificare l'organismo edilizio esistente e non dovranno arrecare pregiudizio alla statica dell'edificio esistente.

Dispone

Che la presente ordinanza venga notificata ai sig. Abbate Francesco nato a Villaricca (Na) il 01.03.1973 e residente in Qualiano (Na) alla Via Circumvallazione Esterna N.68

ed inviata copia, per conoscenza e quanto di rispettiva competenza:

- ↳ Alla Stazione Carabinieri di Qualiano (NA);
- ↳ Al Comando della Polizia Municipale di Qualiano (NA);

Dispone

- Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sulla corretta esecuzione ed osservanza della presente Ordinanza;
- L'ufficio messi notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati.

La presente non regolarizza eventuali violazioni urbanistiche riguardanti lo stesso immobile, per le quali saranno adottati provvedimenti repressivi del caso, inoltre, non è elemento vincolante per questa Amministrazione per il rilascio di eventuale autorizzazione e/o titolo abilitativo edilizio in itinere riguardante l'immobile in questione.

Dalla Sede Comunale, 18 marzo 2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Antonio CACCIAPUOTI)



Il Responsabile del Settore
Dott. Ing. Giuseppe Treccagnoli