

# COMUNE DI QUALIANO

Città Metropolitana di Napoli



Ufficio Tecnico  
Settore 10 – Pianificazione del Territorio

Piazza del Popolo n. 1 – 80019 Qualiano ( NA ) – Info: Tel./fax. 081.8192214  
territorio.qualiano@asmepec.it – uff.edilizia@comune.qualiano.na.it

Reg. raccolta Ordinanze U.T.C.

Prot. Gen. N.ro \_\_\_\_\_ del **28 MAR. 2019**

N.ro 14 / 2019

**REVOCA TEMPORANEA ORDINANZA DI SOSPENSIONE LAVORI / DEMOLIZIONE E RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI N. 10/2019 E N. 11/2019**

## Il Responsabile del Settore 10

**Visto** la richiesta Pec datata 26.03.2019 con la quale il Dott. Ing. Granata Antonio nato a Mugnano di Napoli (Na) il 13.07.1965 e residente in Quarto (Na) alla Via M. Serao N.29/a , iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Napoli al N.10739 codice fiscale GRNNTN65L13F799U, nella qualità di coordinatore della sicurezza per gli interventi di smontaggio dei ponteggi allestiti in Qualiano (Na) alla Via G. Oberdan N.50/52 sulla proprietà dei sigg.ri PATRI' PIETRO e PATRI' ANTONIETTA, per adempiere alle prescrizioni di cui al Verbale N.372 del 20.02.2019 di violazioni in materia di sicurezza sui luoghi del lavoro accertate in data 20.02.2019 in Qualiano (Na) alla Via Oberdan N.50/52 dall'Ispettore Tecnico del lavoro in servizio presso l'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Napoli, chiede la revoca temporanea per giorni 3 (tre) delle Ordinanze di sospensione lavori/demolizione e ripristino dello stato dei luoghi N.10/2019 e N. 11/2019 al fine di consentire il < solo smontaggio del ponteggio > , da eseguire a cura di personale specificatamente formato e nel rispetto delle Norme vigenti;

**Visto** la integrazione documentale correlata alla predetta richiesta, inviata a mezzo Pec in data 27.03.2019 dal succitato Dott. Ing. Granata Antonio ;

**Visto e richiamata** la propria Ordinanza N.10/2019 di sospensione lavori/demolizione e ripristino dello stato dei luoghi, reg.ta con prot. gen. N.3037 del 04.03.2019, emessa nei confronti della sig.ra PATRI' ANTONIETTA nata a Qualiano (Na) il 18.05.1954 e residente in Qualiano (Na) alla Via Oberdan N.50, correlata all'accertamento urbanistico del 20.02.2019 eseguito sulla consistenza immobiliare in Qualiano (Na) alla Via Oberdan N.50/52 e succ. al Verbale di sequestro preventivo del 26.02.2019 redatto da Comando Stazione Carabinieri di Qualiano (NA) ;

**Visto e richiamata** la propria Ordinanza N.11/2019 di sospensione lavori/demolizione e ripristino dello stato dei luoghi, reg.ta con prot. gen. N.3039 del 04.03.2019 , emessa nei confronti del sig. PATRI' PIETRO nato a Qualiano (Na) il 07.07.1958 e residente in Qualiano (Na) alla Via Oberdan N.52, correlata all'accertamento urbanistico del 20.02.2019 eseguito sulla consistenza immobiliare in Qualiano (Na) alla Via Oberdan N.50/52 e succ. al Verbale di sequestro preventivo del 26.02.2019 redatto da Comando Stazione Carabinieri di Qualiano (NA) ;

**Dato atto** che la prefata Ordinanze N.10/2019, così come anche l'Ordinanza N.11/2019, è stata emessa ai sensi dell'art. 27 e 31 del d.P.R. 6 giugno 2001, N.380 e ss.mm.ii. , allorquando a seguito di accertamento urbanistico eseguito in data 20.02.2019 dall'U.T.C. unitamente ai militari in servizio presso il Comando Stazione Carabinieri di Qualiano (NA), sulla consistenza immobiliare in Qualiano (Na) alla Via Oberdan N.50/52 veniva accertata l'esecuzione di interventi edilizi in violazione delle Norme urbanistiche ;

**Visto** il Verbale N.372 del 20.03.2019 redatto in data 20.03.2019 dall'Ispettore Tecnico in servizio presso l'Ispettorato Territoriale del Lavoro di Napoli, concernente l'accertamento di violazioni alle Norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. 9 aprile 2008, N.81, riferite a "(...) ponteggio allestito presso il cantiere in Qualiano (Na) alla Via Oberdan N.50/52 (...)";

**Atteso** che la richiesta Pec in argomento è riferita al < solo smontaggio del ponteggio > , da eseguire a cura di personale specificatamente formato e nel rispetto delle Norme vigenti ;

**Ritenuto** per quanto sopra di poter procedere alla revoca temporanea per giorni 3 (tre) delle Ordinanze di sospensione lavori/demolizione e ripristino dello stato dei luoghi N.10/2019 e N. 11/2019 al fine di consentire

il < solo smontaggio del ponteggio > , allestito in Qualiano (Na) alla Via Oberdan N.50/52 sulla proprietà dei sigg.ri Patri Antonietta e Patri Pietro ;

**Visto** la Legge 07.08.1990, n. 241 ;

**Visto** il D.P.R. 06 giugno 2001, N.380 e ss.mm.ii., recante : <<Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia >> ;

**Constatato** che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente di Settore per il combinato disposto dell'art.107, del T.U. 18 agosto 2000, N.267, degli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001 N.165 ;

**Atteso** che con Decreto Sindacale N.03 del 26/02/2019 è stato attribuito al sottoscritto dott. ing. Treccagnoli Giuseppe l'incarico di Responsabile (Posizione Organizzativa) del Settore 10 – Pianificazione del Territorio, con assegnazione delle funzioni dirigenziali di cui al combinato disposto degli artt. 107 e 109, secondo comma, del D.Lgs. N.267/2000 ;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, N.267, recante: <<Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali>> Tanto premesso e considerato,

### DETERMINA

La revoca temporanea per giorni 3 (tre) dalla data di notifica del presente provvedimento delle prefate Ordinanze di sospensione lavori/demolizione e ripristino dello stato dei luoghi N.10/2019 e N.11/2019 , al fine di consentire il < solo smontaggio del ponteggio > allestito in Qualiano (Na) alla Via Oberdan N.50/52 sulla proprietà dei sigg.ri Patri Antonietta e Patri Pietro , da eseguire a cura di personale specificatamente formato e nel rispetto delle Norme vigenti e anche sotto la sorveglianza tecnica del coordinatore della sicurezza. Alla scadenza del predetto termine troverà applicazione tutto quanto già alle prefate Ordinanze N.10/2019 e N.11/2019.

### RENDE NOTO

Il provvedimento in argomento è riferito al < solo smontaggio del ponteggio > allestito in Qualiano (Na) alla Via Oberdan N.50/52 sulla proprietà dei sigg.ri Patri Antonietta e Patri Pietro , pertanto il presente < non consente > la esecuzione di interventi edilizi estranei a quanto già nelle prefate Ordinanze N.10/2019 e N.11/2019. Al termine delle operazione di < smontaggio del ponteggio > in argomento, il Tecnico coordinatore della sicurezza è incaricato di produrre a questo ufficio idonea certificazione attestante la corretta procedura eseguita. Eventuali violazioni saranno sanzionate come per Legge.

### DISPONE

Che la presente ordinanza venga notificata ai sigg.ri appresso generalizzati, per quanto di rispettiva competenza :

- ✉ Al Dott. Ing. Granata Antonio nato a Mugnano di Napoli (Na) il 13.07.1965 e residente in Quarto (Na) alla Via M. Serao N.29/a , iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Napoli al N.10739 codice fiscale GRNNTN65L13F799U, nella qualità di coordinatore della sicurezza per gli interventi di smontaggio dei ponteggi allestiti in Qualiano (Na) alla Via G. Oberdan N.50/52 sulla proprietà dei sigg.ri Patri Antonietta e Patri Pietro ;
- ✉ Al sig. Botta Simone , rappresentante dell'Impresa < DE FRANCO COSTRUZIONI srls > con sede legale in Calvizzano (Na) alla Via S. Pertini N.40 ;
- ✉ Sig.ra PATRI' ANTONIETTA nata a Qualiano (Na) il 18.05.1954 e residente in Qualiano (Na) alla Via Oberdan N.50, proprietaria del fabbricato residenziale in Qualiano (Na) alla Via Oberdan N.52 ;
- ✉ Sig. PATRI' PIETRO nato a Qualiano (Na) il 07.07.1958 e residente in Qualiano (Na) alla Via Oberdan N.52 , proprietario del fabbricato residenziale in Qualiano (Na) alla Via Oberdan N.52 avanti descritto.

ed inviata copia, per conoscenza e quanto di rispettiva competenza :

- ✉ Alla Polizia Municipale del Comune di Qualiano : poliziamunicipale.qualiano@asmepec.it
- ✉ Al Comando Stazione Carabinieri di Qualiano : tna22887@pec.carabinieri.it
- ✉ Al Segretario Comunale del Comune di Qualiano (NA), indirizzo pec : segretario.comunale@comune.qualiano.na.it
- ✉ Al Sindaco del Comune di Qualiano (NA), indirizzo pec : sindaco@comune.qualiano.na.it
- ✉ Al Responsabile dell' Albo Pretorio On-line del Comune di Qualiano (NA) .

Il Comando della Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sulla esecuzione della presente ordinanza , comunicando le eventuali infrazioni per ulteriori provvedimenti di legge .

L'Ufficio Messaggi Notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati  
Dalla Sede Comunale, 28 marzo 2019



**Il Responsabile del Settore**  
Dott. Ing. Giuseppe TRECCAGNOLI