



COMUNE DI QUALIANO

(Città Metropolitana di Napoli)

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.51

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA SUGLI ATTI IN MATERIA EDILIZIA – ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno 2019 il giorno 28 del mese di Marzo alle ore 14,30 nei locali della sede del Comune di Qualiano siti in Piazza Del Popolo n.1.

A seguito di regolare avviso si è riunita la Giunta comunale, con l'intervento dei signori:

1.De Leonardis Raffaele - SINDACO	PRESENTE [x]	ASSENTE []
2.Di Domenico Domenico - VICESINDACO	PRESENTE [x]	ASSENTE []
3.Cerqua Bonaventura Assessore	PRESENTE [x]	ASSENTE []
4.De Rosa Principia Assessore	PRESENTE [x]	ASSENTE []
5.Di Nardo Elvira Assessore	PRESENTE [x]	ASSENTE []
6.Franzese Sabatino Sandro Assessore	PRESENTE [x]	ASSENTE []

Riconosciuta legale l'adunanza, il Sindaco De Leonardis Raffaele assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario generale dr. Maria Luisa Dovetto

LA GIUNTA

Richiamata l'allegata proposta deliberativa relativa all'oggetto;

Acquisiti sulla stessa i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi a norma Dall'art. 49, comma 1, del d. lgs. N.267/2000;

Ritenuta la proposta meritevole di approvazione;

Visto il d. lgs. N. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli espressa in forma palese:

DELIBERA

di approvare l'allegata proposta relativa all'oggetto dando atto che, per l'effetto, il dispositivo della medesima è da intendersi qui integralmente riportato e trascritto ;
di dichiarare il presente atto, con separata unanime e favorevole votazione espressa in forma palese, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d. lgs. N. 267/2000.

**PROPOSTA DI DELIBERA PER LA GIUNTA COMUNALE
SETTORE 10 – URBANISTICA
RELAZIONE ISTRUTTORIA**

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA SUGLI ATTI IN MATERIA EDILIZIA – ATTO DI INDIRIZZO

su proposta dell'Assessore all'urbanistica

PREMESSO CHE:

- L'art. 10 del D.L. 18.01.1993, come convertito in legge 19.03.1993 , n. 68 , modificato dall'art. 4 del D.L 05.10.1993 , n. 398 e nel testo sostituito dall'art. 2 comma 60 della legge 23.12.1996 , n. 662 , disciplina la materia dei diritti di segreteria relativamente agli atti urbanistico-edilizi ;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 29.10.2003 , esecutiva ai sensi di legge, venivano determinati i vigenti importi dei diritti di segreteria e di istruttoria sugli atti in materia edilizia-urbanistica ;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 26.02.2016 , esecutiva ai sensi di legge, venivano aggiornati gli importi dei diritti di segreteria e di istruttoria sugli atti in materia edilizia-urbanistica ;

DATO ATTO che i proventi relativi ai diritti di segreteria e di istruttoria sugli atti in materia edilizia ed urbanistica sono destinati esclusivamente a vantaggio dell' Ente ;

VALUTATA la necessità di assoggettare le attività/procedimenti nel prospetto allegato al pagamento dei diritti di segreteria, in quanto comportanti un'attività istruttoria e di verifica in capo all'Ente;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 , n. 267 , recante : “ Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali “ ;

ATTESO la competenza della Giunta Comunale a deliberare in relazione al combinato disposto dall'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000 , n. 267 ;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di G.C. n. 19/2019 con la quale è stata ridefinita tempraneamente la Struttura organizzativa dell'Ente ed il successivo decreto sindacale n. 3 del 26.02.2019 di assegnazione al sottoscritto responsabile della responsabilità del settore 4;
- la deliberazione di C.C. n. 09 del 03.05.2018 ad oggetto: “Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2018/2020”;
- la deliberazione di C.C. n. 10 del 03.05.2018 ad oggetto: “Approvazione Bilancio di Previsione Triennale 2018/2020 e relativi allegati”;
- la deliberazione di G.C. n. 272 del 04.12.2018 ad oggetto: “Approvazione PEG anno 2018”;

Dato atto che è in corso di redazione il bilancio di previsione e la nota di aggiornamento al DUP 2019/2021, esercizio 2019

Reso il parere favorevole di regolarità tecnica **ed acquisito** quello contabile, espressi entrambi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

Visto il Decreto Legislativo n.50/2016;

Visto il Decreto Legislativo n.56/2017;

PROPONE DI DELIBERARE

Sulla base di quanto riportato nella narrativa del presente provvedimento e che qui si intende richiamato ed approvato

1. **DI CONFERMARE** gli importi dei diritti di segreteria e di istruttoria per atti Urbanistico/Edilizi e procedimenti Edilizi, secondo quanto dettagliato **nell'allegato A**, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, stabiliti con deliberazione di G.C. N. 49 del 26.02.2016, in quanto le somme attualmente versate all'Amministrazione Comunale nell'ambito dei procedimenti amministrativi sono da ritenersi adeguate, anche in relazione a quanto mediamente richiesto dalle altre Amministrazioni Comunali limitrofe per gli stessi procedimenti;
2. **DI DARE ATTO** che le Entrate relative applicazione dei diritti di cui alla presente, così come già dagli incassi dell'U.T.C. nell'anno 2018, sono presunte in circa €. 45.000 per l'anno 2019 e che troveranno allocazione nelle apposite risorse del Bilancio di Previsione 2019 in corso di approvazione
3. **DI DICHIARARE** la deliberazione ad adottarsi, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 immediatamente eseguibile.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 9 –

LLPP

F.to Ing. Giuseppe Treccagnoli

**L'ASSESSORE ALL'EDILIZIA PUBBLICA E
PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO**

F.to Domenico Di Domenico

Diritti di segreteria e di istruttoria per atti Urbanistico/Edilizi e procedimenti Edilizi		
Certificazioni	Diritti di segreteria	Diritti di istruttoria
Certificato di destinazione urbanistica fino a n. 5 particelle	35,00	15,00
Certificato di destinazione urbanistica da n. 6 ed oltre p.lle	50,00	25,00
Certificato di agibilità	55,00	55,00
Certificato di idoneità alloggiativa	50,00	50,00
Certificazioni ed attestazioni varie , ad eccezione di quelle rilasciate agli studenti (esenti)	15,00	15,00
Comunicazione di inizio lavori e S.C.I.A.	Diritti di segreteria	Diritti di istruttoria
C.I.L. - C.I.L.A. - S.C.I.A. non onerosa	80,00	160,00
C.I.L.A. - S.C.I.A. onerosa	160,00	160,00
Denuncia di inizio attività	Diritti di segreteria	Diritti di istruttoria
D.I.A. non onerosa	80,00	160,00
D.I.A. onerosa fino a mq. 200	210,00	260,00
D.I.A. onerosa oltre a mq. 200	520,00	260,00
Permesso di costruire e Titolo abilitativo in sanatoria	Diritti di segreteria	Diritti di istruttoria
P.C. fino a mq. 200	210,00	415,00
P.C. oltre mq. 200	520,00	415,00
Permesso in sanatoria e Titolo abilitativo per condono edilizio	350,00	260,00
P.C. per cappella gentilizia	55,00	55,00
Voltura P.C. e permesso di Proroga lavori	50,00	50,00
Frazionamento terreno e/o Tipo mappale	Diritti di segreteria	Diritti di istruttoria
Deposito frazionamento e/o tipo mappale	55,00	55,00
Accesso agli atti	Diritti di segreteria	Diritti di istruttoria
Per visura singola pratica	10,00	
Per visura singola pratica	10,00	
Documenti supporto informatico	25,00	
Copie conformi	Diritti di segreteria	Diritti di istruttoria
Copie conformi fino a 20 pagine	15,00	
Copie conformi oltre 20 pagine e fino a 50	25,00	
Copie conformi oltre 50 e fino a 100	50,00	
Autorizzazioni	Diritti di segreteria	Diritti di istruttoria
Scavi in sede stradale	50,00	
Occupazione suolo pubblico per ponteggio, deposito materiale o macchinari da costruzione o per attività commerciale, oltre TOSAP	10,00	
Diritti di sopralluogo	15,00	

**OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA SUGLI ATTI IN MATERIA EDILIZIA –
ATTO DI INDIRIZZO**

Parere di Regolarità Tecnica - ART. 49 D. LGS. 267/2000

Il sottoscritto responsabile del SETTORE 10 – urbanistica ed edilizia esprime sul presente atto parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 e ne attesta la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000.

Qualiano, 22.03.2019

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Giuseppe Treccagnoli

Parere di Regolarità Contabile - ART. 49 D. LGS. 267/2000

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario esprime sul presente atto parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000.

Qualiano, 28.03.2019

Il Responsabile del Servizio
F.to Salvatore Panico

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA SUGLI ATTI IN MATERIA EDILIZIA – ATTO DI INDIRIZZO.

Del che si è redatto il presente verbale che, approvato, viene così sottoscritto.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to dott. Raffaele De Leonardis

f.to dr.Maria Luisa Dovetto

=====

PER COPIA CONFORME: 10-04-2019

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr.Maria Luisa Dovetto

=====

Visti gli atti d'ufficio

S I A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:

viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del d. lgs. n. 267/2000, per 15 giorni consecutivi a partire dal 10-04-2019

viene comunicata con lettera prot. n. 5391 in data 10-04-2019 ai Signori Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del d. lgs. n. 267/2000.

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28-03-2019

[] non essendo soggetta a controllo ed essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del d. lgs. n. 267/2000);

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del d. lgs. n. 267/2000).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Antonio Iuffredo

f.to dr.ssa Maria Luisa Dovetto