

COMUNE DI QUALIANO

Città Metropolitana di Napoli in Campania



Ufficio Tecnico

Settore 10 – Pianificazione del Territorio

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N. 08 / 2019

(ai sensi della legge 47/85 del 28 febbraio 1985 e s.m.i.)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO la legge 28 febbraio 1985 , n. 47 e succ. modifiche ed integrazioni ;
VISTO l'art. 39 della legge 23 dicembre 1994 n. 724 e succ. modifiche ed integrazioni ;
VISTO il D.L. n. 269/03 convertito in legge 24.11.2003 , n. 326 ;
VISTO la legge della Regione Campania 18 novembre 2004 , n. 10 ;
VISTO la domanda di sanatoria edilizia ai sensi della legge 47/85 :

- prot. gen. 6819 del 24.09.1986 e Fasc. U.T. N. 906, a nome di BASILE Alessio nato a Qualiano (NA) il 10.02.1948, codice fiscale BSLSS48B10H101L, in qualità di proprietario avente titolo, tendente ad ottenere il Titolo abilitativo edilizio in sanatoria delle opere abusive ubicate in questo Comune, consistenti in un fabbricato residenziale composto da piano cantinato e piano terra in Via G. Cesare N.24 (angolo Via Traiano), riportato nel N.C.E.U. al foglio di mappa 7 p.la 1736 sub. 2 (app.to per abitazione a p.T.), 3 (app.to per abitazione a p.T.), 4 (deposito a p.T.) e 5 (cantinola a p.S/1), così come meglio definite nell'allegato elaborato grafico di rilievo;

VISTO l'atto di Compravendita rogato dal Notaio Mario MAFFIA in data 12.10.1974, Rep. N.27036 Trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Napoli 2 il 17.10.1974 ai N.ri 23585/21053, dell'area di sedime del fabbricato innanzi descritto ed accatastato in favore dei Sigg.ri BASILE Alessio nato a Qualiano (NA) il 10.02.1948 e D'ONOFRIO Giustina nata a San Cipriano d'Aversa il 03.03.1949;

ACCERTATO che la documentazione prodotta risulta completa, ai sensi del capo IV e V della legge 47/85 e s.m.i. ;

VISTO le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n°445 , correlate all'epoca di costruzione dei manufatti in argomento ;

VISTO le ricevute di attestazione dell'avvenuto pagamento dell'oblazione per abusivismo edilizio effettuato sul c/c postale N.255000 tramite i seguenti bollettini :

- £. 524.000 versamento 045	del 24.09.1986	- UU.PP. Qualiano (Na);
- £. 537.000 versamento 878	del 29.12.1986	- UU.PP. Qualiano (Na);
- £. 549.000 versamento 149	del 24.03.1987	- UU.PP. Qualiano (Na);
- £. 563.000 versamento 904	del 01.07.1987	- UU.PP. Qualiano (Na);
- £. 577.000 versamento 213	del 01.10.1987	- UU.PP. Qualiano (Na);
- £. 590.000 versamento 122	del 05.01.1988	- UU.PP. Qualiano (Na);
- £. 599.000 versamento 625	del 05.03.1988	- UU.PP. Qualiano (Na);
- £. 614.000 versamento 814	del 07.06.1988	- UU.PP. Qualiano (Na);

VISTO la ricevuta di attestazione dell'avvenuto pagamento del conguaglio dell'oblazione per abusivismo edilizio effettuato sul c/c postale N.255000 tramite il seguente bollettino :

- € 555,00 versamento VCY 0151 del 14.01.2019 – UU.PP. 40/140 ;

VISTO la ricevuta di attestazione dell'avvenuto pagamento del conguaglio dell'oblazione per abusivismo edilizio effettuato sul c/c postale N.17020801 tramite il seguente bollettino :

