

COMUNE DI QUALIANO
Provincia di Napoli

PERMESSO DI COSTRUIRE
D.P.R. n. 380 DEL 06.06.2001

Riservato all'Ufficio

Prot. n. 15 del **06 MAG 2019**

COMUNE DI QUALIANO

Città Metropolitana di Napoli



Ufficio Tecnico

Settore 10 – Pianificazione del Territorio
Servizio Edilizia Privata
Piazza del Popolo n. 1 - tel. 081.8192214 - fax. 081.9192252
territorio.qualiano@asmepec.it - uff.edilizia@comune.qualiano.na.it



Permesso di costruire Fascicolo N. / UTC / 2019 Pratica SUE N. 56 / 2017 Prot. Gen. N. 2017/17129

INTERVENTI STRAORDINARI DI AMPLIAMENTO DI CUI ALL'ART. 4 DELLA L.R. DELLA CAMPANIA 28 DICEMBRE 2009 , N. 19 (LEGGE SUL PIANO CASA IN CAMPANIA)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto la richiesta reg.ta con prot. gen. n. 2017/17129 del 29.12.2017 , Pratica SUE n. 56/2017 , con la quale la sig.ra TRINCHILLO GIUSEPPINA nata a Napoli (Na) 22.04.1960, residente in Qualiano (Na) alla Via Giotto n.1 , codice fiscale TRN GPP 60D62 F839A , nella qualità di proprietaria del fabbricato per civile abitazione in Qualiano (Na) alla Via Giotto n.1 composto da un piano seminterrato (cantina/deposito), un piano terra (app.to) e un piano primo (app.to) con sovrastante lastrico solare, nel N.C.E.U. al foglio di mappa 5 p.la 65 sub. 2, sub. 3, sub. 4 e sub. 5 , chiede che gli venga rilasciato il Permesso di costruire per la esecuzione di interventi straordinari di ampliamento in sopraelevazione ai sensi dell'art. 4 della L.R. della Campania 28 dicembre 2009, n. 19 (Legge sul Piano Casa in Campania) , come modificata dalla Legge regionale n. 1 del 5 gennaio 2011 e ss.ii. , da realizzare sul lastrico solare (piano secondo) compreso nell'edificio residenziale innanzi ubicato ed accatastato, con altresì l'esecuzione di interventi di redistribuzione interna dei piani esistenti nel fabbricato medesimo ;

Visto gli elaborati tecnici allegati alla richiesta *de quo* ;

Preso atto che la consistenza immobiliare innanzi ubicata ed accatastata risulta assentita con Concessione in sanatoria L. 47/85 N. 18/2018 del 19.12.2018 ;

Visto le vigenti disposizioni di tipo urbanistico ;

Visto le dichiarazioni rese dal tecnico progettista geom. Tommaso De Rosa iscritto al Collegio dei geometri della Provincia di Napoli al n. 5116 di Albo , da cui risulta la conformità urbanistica del fabbricato esistente al progetto approvato ed autorizzato con Concessione in sanatoria L. 47/85 N. 18/2018 del 19.12.2018, la conformità del progetto presentato alle norme igienico-sanitarie, la conformità del progetto presentato alle norme in materia di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati, sicurezza, alle norme civilistiche, alla disciplina dei rapporti di vicinato e dell'esistenza in zona di tutte le opere di urbanizzazione primaria ed il rispetto degli standards urbanistici di cui al decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444 ;