

**COMUNE DI QUALIANO**  
Città Metropolitana di Napoli



**Settore 10 - Pianificazione e Gestione del Territorio**  
Servizio Pianificazione e Condono Edilizio

**TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N. 10 / 2019**

( ai sensi della legge 47/85 – 724/94 e s.m.i. )

**Il Dirigente Incaricato**

**VISTO** la legge 28 febbraio 1985, n. 47 e succ. modifiche ed integrazioni ;  
**VISTO** l'art. 39 della legge 23 dicembre 1994 n. 724 e succ. modifiche ed integrazioni ;  
**VISTO** il D.L. n. 269/03 convertito in legge 24.11.2003 , n. 326 ;  
**VISTO** la legge della Regione Campania 18 novembre 2004 , n. 10 ;  
**VISTO** la domanda di sanatoria edilizia ai sensi dell'art. 40 comma 6 Legge 47/85 –  
procedura esecutiva immobiliare :

- prot. gen. 2084 del 19.02.2007, presentata in qualità di richiedente avente titolo, dalla sig.ra Passaro Italia nata a Marano (NA) il 02.06.1946 residente in Qualiano (NA) alla Via Ripuarìa n. 55 , tendente ad ottenere il titolo abilitativo edilizio in sanatoria delle opere abusive realizzate in Via Ripuarìa n. 55, consistente in abitazione a piano primo, realizzata in assenza di titolo abilitativo edilizio, individuata nel N.C.E.U. al foglio 9 p.lla 190 sub. 3 ;
- prot. gen. 2085 del 19.02.2007, presentata in qualità di richiedente avente titolo, dalla sig.ra Passaro Italia nata a Marano (NA) il 02.06.1946 residente in Qualiano (NA) alla Via Ripuarìa n. 55 , tendente ad ottenere il titolo abilitativo edilizio in sanatoria delle opere abusive realizzate in Via Ripuarìa n. 55, consistente in abitazione a piano terra e locale deposito a piano seminterrato, realizzato in assenza di titolo abilitativo edilizio, individuata nel N.C.E.U. al foglio 9 p.lla 190 sub. 6 - 4 ;
- prot. gen. 2086 del 19.02.2007, presentata in qualità di richiedente avente titolo, dalla sig.ra Passaro Italia nata a Marano (NA) il 02.06.1946 residente in Qualiano (NA) alla Via Ripuarìa n. 55 , tendente ad ottenere il titolo abilitativo edilizio in sanatoria delle opere abusive realizzate in Via Ripuarìa n. 55, consistente in abitazione a piano terra, realizzata in assenza di titolo abilitativo edilizio, individuata nel N.C.E.U. al foglio 9 p.lla 190 sub. 5 ;

**VISTO** la documentazione integrativa pervenuta in data 21.05.2019 prot. 7991 da parte della sig. ra Passaro Italia;

**VISTO** il Decreto di chiusura per estinzione dei crediti del Tribunale civile di Napoli Ufficio Fallimenti n. 612/1988 del 26.10.2006 ;

**VISTO** l'atto di donazione per Notar Raffaele Orsi in data 12.01.2011 repertorio n. 102725 e raccolta n. 62555 ;

**CONSIDERATO** che la documentazione prodotta risulta completa, ai sensi del capo IV e

