

ditte che nel rispetto della regolarità potranno collaborare con il Comune. Istituzione di una short list per professionisti e consulenti. Opportunità di accesso per i giovani diplomati e laureati. Istituzione "ufficio Europa" con finalità di ricerca di finanziamenti pubblici".

3. QUESTIONE AMBIENTE

Realizzazione di un'isola ecologica per gli ingombranti. Attuazione di Centri di conferimento assistiti utili alla Raccolta Differenziata, per educare ed evitare il sacchetto selvaggio. Pannelli fotovoltaici su scuole e palazzi pubblici. Riqualificazione e bonifica delle periferie, includendole nel tessuto urbano e sottraendole al degrado. Istituzione della Consulta comunale per la difesa e tutela degli animali. Attuazione delle politiche di risparmio energetico. Lotta all'inceneritore a Taverna del Re ed ulteriore aperture di discariche nel nostro territorio e in quello limitrofo. Regolamentazione delle antenne telefoniche esistenti autorizzate ed screening del territorio per la ricerca ed eliminazione di quelle abusive; monitoraggio dei livelli di inquinamento da ripetitori di telefonia mobile.

- 4. URBANISTICA E TERRITORIO** - PUC (piano urbanistico comunale), PIP (piano per l'insediamento produttivo), P.E.E.P. (piano edilizia economico popolare) PUT (piano urbano del traffico). Analisi e risoluzione della questione Cimitero in autofinanziamento. Definizioni delle pratiche di condono edilizio e rilascio delle concessioni edilizie in sanatoria. Creazione del Borgo Santo Stefano. Incentivazione all'apertura di attività food e di svago su via Roma e Centro storico. Rivalutazione di Piazza D'Annunzio. Realizzazione di un'area fieristica per ubicare in modo definitivo il mercato settimanale. Realizzazione del mercato permanente delle piante ortofrutticole. Riacquisizione delle competenze comunali su via Ripuaria e sulla Circumvallazione Esterna. Riappropriazione del terreno comunale dato in locazione. Apertura strada e via Sambuco per la comunicazione di via Consolare Campana e via Ripuaria, per l'immissione sulla Grande Viabilità. Istituzione percorso ciclabile.

5. POLITICHE SOCIALI E DI SOSTEGNO ALLA FAMIGLIA

Favorire lo scambio del libro scolastico usato. Sinergie e valorizzazione del volontariato quale termometro delle realtà disagiate. Creazione di uno Sportello e Forum "al femminile" perché un'Amministrazione moderna non può esimersi dalla visione femminile nella gestione della cosa pubblica. Banca del tempo delle arti e dei mestieri. Costruzione di un Centro sociale anziani in piazza Santa Maria delle Grazie. Promuovere l'eliminazione delle barriere architettoniche, sostenere e ampliare l'assistenza domiciliare per cittadini diversamente abili ed anziani, nonché sostegno alle fasce deboli.

6. POLITICHE GIOVANILI, CULTURA E PUBBLICA ISTRUZIONE

La sede della Biblioteca diventerà il Palazzetto della Cultura e delle Associazioni. Incentivazione all'associazionismo giovanile. Velocizzazione della realizzazione dell'Istituto Alberghiero. Creazione della rete delle opportunità per i più giovani. Istituzione della Giornata del Bambino. Rilancio del FORUM dei giovani. Promozione di visite guidate in palazzi istituzionali nazionali. Dotazione della "valigia delle istituzioni" agli studenti delle scuole medie. Istituzione "borse di studio".

7. SPORT E TEMPO LIBERO

Creazione di microstrutture sportive per incentivare l'associazionismo, la libera iniziativa e il senso di cittadinanza. Completamento del campo di calcio Santo Stefano. Istituzione di una Polisportiva comunale per armonizzare tutte le attività che si svolgono sul territorio. Dotazione di connessione wi-fi nelle piazze. Rivalutazione della Festa Patronale. Istituzione del Festival degli sbandieratori. Istituzione di ZTL domenicale a rotazione nei 5 corsi principali di Qualiano.

8.MOBILITA' E TRASPORTI

Piano parcheggi in aree particolarmente strategiche per la viabilità. Legalizzare e regolamentare l'attuale sistema del trasporto scolastico, per evitare disagi agli studenti ed alle famiglie. Tavolo permanente con ANM e CTP per potenziamento linee di trasporto esistenti ed istituzione nuove tratte.

9. LEGALITA' E SICUREZZA

Educazione alla legalità coinvolgendo tutte le FFOO di ogni ordine e grado per la prevenzione e la sicurezza di tutto il territorio. Sicurezza e tranquillità per i cittadini anche con l'istituzione di una Centrale Operativa di controllo con potenziamento dell'attuale sistema di Videosorveglianza in punti chiave come scuole e cimitero. Individuazione di strategie di prevenzione che coinvolga tutte le forze di sicurezza presenti sul territorio e culmini in iniziative nelle scuole.

10. OBIETTIVO LAVORO E OCCUPAZIONE

***PRIMI 100 GIORNI: Definizione PUC. Stop cartelle pazze. Definizione dei contributi dei canoni di locazione 2006,2007, 2008, 2009, 2010 per i residenti aventi diritto
Definizione Regolamento per occupazione spazio prospiciente pubblici esercizi.***

IL PROGRAMMA PUNTO PER PUNTO

1-POLITICHE ECONOMICHE

- 1.1 – **Rivendicare la sovranità dell'Ente pubblico ed il controllo sul territorio**, inteso come recupero di pezzi di territorio posti in zone periferiche, non gestite dal Comune e male amministrata dalla Provincia.
- 1.2 - **Riordino del Bilancio comunale**. Controllo ed eliminazione dei residui attivi inesistenti e/o inesigibili, nonché rettifiche di residui passivi prescritti. Controllo e monitoraggio su base mensile del Patto di Stabilità ed impegno ad approvare il Bilancio di Previsione entro i primi tre mesi dell'anno.
- 1.3 - **Lotta all'evasione**. Riordino ed informatizzazione dell'ufficio dei Tributi. Riordino dell'attività di accertamento dei tributi mediante un team di esperti e finalizzato alla verifica della regolarità annuale dei Tributi esigibili dall'Ente. Eventuale condono e/o concordato dei vecchi ruoli.
- 1.4 **Riscossione volontaria e coattiva dei tributi** direttamente da parte dell'Ente senza ricorrere alle società di riscossione terze, con un considerevole risparmio per la collettività.
- 1.5 **Cartella unica del Contribuente**. Semplificazione del pagamento dei tributi con un unico documento riepilogativo dei tributi e della regolarità della posizione dell'utente.
- 1.6 **Valutazione della rescissione e/o modifica contrattuale** in essere con la società Acquedotti scpa e relativi benefici per i nuclei familiari in base al consumo effettivo.
- 1.7 **Analisi e Risoluzione questione Multiservizi**. Controllo di gestione (riduzione dei costi), pianificazione finanziaria della società a totale partecipazione pubblica denominata Multiservizi SpA. Ampliamento dei servizi di parcheggio, pubblicità, affissioni, verde pubblico, controllo e monitoraggio del patto di stabilità interno ai sensi dell'art.18, comma 2-bis del D.L. n.112/2008.
- 1.8 –**Gestione oculata dei beni immobili di proprietà o in uso all'Ente pubblico**. Ricognizione di tutti i contratti di locazione in essere degli immobili utilizzati per fini pubblici e/o istituzioni, con valutazione di riduzione dei canoni di locazione e delle spese di manutenzione fino alla dismissione contrattuale. Recupero dei beni di proprietà dell'Ente pubblico e nuova destinazione funzionale ed utile per la cittadinanza.
- 1.9 – Monitoraggio di tutti i Regolamenti comunali esistenti e nuove stesure.
- 1.10 - Definizione Regolamento per occupazione spazio prospiciente pubblici esercizi.

2 - ORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVA

- 2.1 - **Riordino della macchina comunale**. Qualificazione e formazione continua obbligatorio del personale dipendente. Riorganizzazione degli uffici e di tutti i servizi. Concorsi interni ed esterni per le figure apicali non presenti nell'organico comunale.
- 2.2- **Sito web accessibile e trasparente all'insegna della Legalità**. Sistemazione del sito web, con una navigazione semplice ed accessibile a tutti. Pubblicazione di tutti gli atti amministrativi sia dell'organo Esecutivo che dei Dirigenti.
- 2.3 - **Istituzione dell'albo dei fornitori di fiducia**, e delle ditte che nel rispetto della regolarità amministrativa e della normativa vigente, potranno collaborare con l'Ente pubblico
- 2.4 - **Istituzione di una short list per professionisti e consulenti**. Opportunità di accesso per i giovani diplomati e laureati.

2.5 – **Istituzione “Ufficio Europa”** che avrà la finalità di ricercare finanziamenti pubblici di ogni genere per il miglioramento dei servizi alla collettività anche con la costruzione di strutture ex novo.

3 QUESTIONE AMBIENTE

3.1 **Realizzazione di un’isola ecologica per gli ingombranti.** Un paese come Qualiano, non può permettersi di non avere un punto dove conferire civilmente gli ingombranti. E’ necessario combattere l’abbandono selvaggio.

3.2 **Attuazione di Centri di conferimento assistiti** utili alla Raccolta Differenziata, per educare tutta la cittadinanza a conferire correttamente i propri scarti domestici, con riduzione costi del servizio per i cittadini virtuosi.

3.3 **Pannelli fotovoltaici su scuole e palazzi pubblici.** Promuovere l’incremento di produzione di energia pulita con l’installazione di fotovoltaici su scuole e palazzi pubblici, con la riduzione dei costi a carico dell’Ente e con un ambiente più sano e “verde”.

3.4 - **Riqualificazione e bonifica delle periferie,** includendole nel tessuto urbano e sottraendole al degrado, che oggi, invece, ne è padrone. Opera educativa di rispetto degli spazi altrui. Incentivazione al controllo del territorio attraverso l’ausilio delle associazioni di volontariato presenti sul territorio.

3.5 - **Istituzione della Consulta comunale per la difesa e tutela degli animali.** Prevenzione e controllo del randagismo, istituzione di una commissione che provvederà alla vigilanza sulle norme del rispetto igienico sanitarie. Qualiano applicherà le normative vigenti in materia di rispetto degli animali.

3.6 - **Attuazione delle politiche di risparmio** energetico tese al consumo oculato di energia ed al risparmio economico a beneficio di tutta la cittadinanza.

3.7 - **Lotta all’inceneritore** a Taverna del Re ed ulteriore aperture di discariche nel nostro territorio e in quello limitrofo.

3.8 - **Regolamentazione delle antenne telefoniche** esistenti autorizzate e screening del territorio, per la ricerca ed eliminazione di quelle abusive; monitoraggio dei livelli di inquinamento da ripetitori di telefonia mobile. Proposta di installazione di antenne a norma, esistenti e future, esclusivamente su immobili pubblici e creazioni di un fondo destinato al controllo dell’inquinamento sul territorio.

4 URBANISTICA E TERRITORIO

4.1- **PUC** (piano urbanistico comunale). Approvazione del Piano Urbanistico Comunale per designare zone di nuova espansione con relativi servizi pubblici al fine di dare un’identità al territorio.

4.2 - **PIP** (piano per l’insediamento produttivo). Realizzazione di un Polo di insediamento produttivo incluso nel tessuto urbano per facilitarne i collegamenti. Delocalizzazione delle attività inquinanti, insediamenti di nuove attività produttive artigianali e industriali con relativo incremento e sviluppo dell’offerta occupazionale.

4.3 – **P.E.E.P.** (piano edilizio economico popolare). Le aree PEEP sono riservate alla costruzione di case popolari. La proprietà degli alloggi realizzati su aree PEEP sarà esercitata in regime di proprietà piena.

4.4 - **PUT** (piano urbano del traffico). Snellire e favorire una viabilità cittadina, che regoli flussi veicolari su strade alternative, alleggerendo le arterie principali.

4.5 - **Analisi e risoluzione della questione Cimitero in autofinanziamento**. Redazione del Piano e del Regolamento cimiteriale. Servizi cimiteriali, ampliamento e costruzione di cappelle e loculi gestiti direttamente dall'Ente pubblico.

4.6 - **Definizione delle pratiche di condono edilizio** e rilascio delle concessioni edilizie in sanatoria. Viste le numerose pratiche di condono pendenti all'UTC dal 1985, si provvederà alla nomina di un team di esperti, che dovrà valutare e definire nell'arco di un anno tutte le domande di concessione in sanatoria e concedere le licenze edilizie.

4.7 - **Creazione del Borgo Santo Stefano a Piazza Kennedy**. Incentivazione all'apertura di attività food e di svago su via Roma e Centro storico. Rivalutazione di Piazza D'Annunzio. Ridare vita al Centro storico, riqualificare la zona che rappresenta il primo nucleo abitativo di Qualiano.

L'intera zona dovrà essere trasformata con l'incremento di attività per il tempo libero e diventando riferimento dei giovani e dell'incontro culturale di tutta la cittadina.

4.8 - **Realizzazione di un'area fieristica** per ubicare in modo definitivo il mercato settimanale, che è punto di riferimento per gli ambulanti e per i clienti, al fine di ridare ossigeno al commercio fisso e ambulante.

4.9 - **Realizzazione del mercato permanente delle piante ortofrutticole**. A Qualiano occorre far tornare la vecchia tradizione che la vedeva essere riferimento di tutti gli agricoltori dell'hinterland per l'acquisto di piante da frutta e da orto.

4.10 - **Riacquisizione delle competenze comunali su via Ripuaria e sulla Circumvallazione Esterna**, per poter programmare sicuri interventi di riqualificazione.

4.11 - **Riappropriazione del terreno comunale** dato in locazione anche con valutazione della dismissione del patrimonio per un più oculato investimento.

4.12 - **Apertura strada via Sanbuco per la comunicazione di via Consolare Campana (Villaricca) e via Ripuaria**, per l'immissione sulla Grande Viabilità, per sottrarre questa arteria al degrado e per evitare l'inquinamento ed il traffico che attraversa solo il centro città senza apportare benefici.

4.13 - **Istituzione percorso ciclabile**, per una mobilità ecologica ed a misura di bambino.

5 POLITICHE SOCIALI E SOSTEGNO ALLA FAMIGLIA

5.1 - **Favorire lo scambio del libro scolastico usato** finalizzato alla riduzione dei costi che sostengono le famiglie per la dotazione scolastica e dare più "vita" al libro in accordo con le scuole.

5.2 - **Sinergie e valorizzazione del volontariato quale termometro delle realtà disagiate**. Le singole associazioni si interfacciano con la realtà cittadina e con le esigenze dei più deboli. Intendiamo dare vita ad una Consulta delle Associazioni di Volontariato per recepire le istanze e le esigenze provenienti dalle diverse categorie e programmare interventi a beneficio di tutti.

5.3 - Creazione di uno Sportello e Forum "al femminile" perché un'Amministrazione moderna non può esimersi dalla visione femminile nella gestione della cosa pubblica, se intende avere un approccio moderato, moderno ed al passo con le esigenze della famiglia di cui le donne sono fulcro e riferimento per l'intera comunità. Lo Sportello darà ascolto anche alle esigenze delle donne maltrattate e vittime di violenza fisica, psicologica e discriminatoria alle quali verrà garantita assistenza legale gratuita

5.4 - Banca del tempo delle arti e dei mestieri. Intendiamo dare il giusto risalto alle radici comuni della nostra Qualiano rivalutando il passato attraverso i lavori ed i mestieri di un tempo. Gli anziani dovranno mettere a disposizione della comunità il loro bagaglio di esperienze da trasferire ai giovani per salvaguardare il nostro passato contestualmente al ns futuro. Favorire i rapporti sociali anche con la "banca del tempo", nel libero scambio di favori tra persone che vivono nello stesso condominio o rione.

5.5 - Costruzione di un Centro sociale anziani in piazza Santa Maria delle Grazie. Gli anziani sono la "cassaforte" di una comunità, per questo occorre che il loro centro sia un luogo vitale ove al di là delle attività ricreative, si possano fare attività culturali e laboratori tese a mantenere attivi ed integrati i ns anziani anche mediante la reinstituzione della figura del "nonno civico".

5.6 - Promuovere l'eliminazione delle barriere architettoniche, sostenere e ampliare l'assistenza domiciliare, per cittadini diversamente abili ed anziani, nonché sostegno alle fasce deboli.

6. POLITICHE GIOVANILI, CULTURA E PUBBLICA ISTRUZIONE

6.1 - La sede della Biblioteca diventerà il Palazzetto della Cultura e delle associazioni, in modo che Qualiano possa avere un luogo ove istituire una sede rappresentativa del Comune, per matrimoni, incontri ufficiali con Primi Cittadini di altri territori ed anche le riunioni dell'Esecutivo.

6.2 - Incentivazione all'associazionismo giovanile. I giovani sono il futuro di Qualiano ed è importante che trovino nel territorio la possibilità di esprimere le loro idee ed i progetti in uno spirito propositivo ed innovativo che guardi al futuro di cui saranno classe dirigente. Verrà incentivato l'associazionismo, proprio per favorire lo spirito di comunità.

6.3- Velocizzazione della realizzazione dell'Istituto Alberghiero, che andrà ad implementare l'offerta scolastica del ns territorio per la formazione dei ns giovani, per i quali si apriranno nuove opportunità di formazione e lavoro.

6.4 - Creazione della rete delle opportunità per i più giovani, mediante stage o tirocini formativi, per l'arricchimento del bagaglio di conoscenze di giovani che hanno assolto all'obbligo scolastico. In questo modo i giovani potranno contribuire alla crescita del proprio paese mediante collaborazioni con i privati e con il pubblico, che premierà la tenacia e l'impegno. Consorzio di formazione tra i vari enti di formazione presenti sul territorio, per la rivalutazione e la gestione del CROF di Via Macello.

6.5 - Istituzione della Giornata del Bambino, per valorizzare i più piccoli e tutelarne e preservarne la crescita sana ed equilibrata, in ogni modo possibile in accordo con le famiglie ed il mondo della scuola.

6.6 - Rilancio del FORUM dei giovani. Per far sì che i giovani prendano parte alla vita politica ed amministrativa cittadina condividendo i propri punti di vista.

6.7- Promozione di visite guidate in palazzi istituzionali nazionali. Tutti i cittadini ed in particolare i più giovani devono essere edotti alla conoscenza dei luoghi ove vengono prese le decisioni per la collettività.

6.8- Dotazione della "valigia delle istituzioni" agli studenti delle scuole medie, per ampliare il grado di conoscenza e di cultura dei più giovani.

6.9 - Istituzione di una borsa di studio per gli studenti universitari meritevoli, che attinge ad un fondo costituito con le indennità di carica dei politici.

7. SPORT E TEMPO LIBERO

7.1 - Creazione di microstrutture sportive per incentivare l'associazionismo, la libera iniziativa e il senso di cittadinanza. Per consolidare il senso di appartenenza al territorio ed incentivare la conoscenza e la socializzazione verranno favorite la creazione di piccole strutture sportive disseminate sull'intero territorio cittadino. In questi luoghi i residenti si incontrano e praticano sport a costo zero.

7.2 Completamento del campo di calcio Santo Stefano e recupero ed utilizzo dei campi da tennis.

7.3 - Istituzione di una Polisportiva comunale per armonizzare tutte le attività che si svolgono sul territorio e promuovere lo sviluppo dello sport "Al Femminile".

7.4 -Dotazione di connessione wi-fi nelle piazze. Qualiano sarà al passo con i tempi in ottemperanza alla normativa che vede la copertura wi-fi ed il libero accesso ad internet da parte di tutti i residenti.

7.5 - Rivalutazione della Festa Patronale e dei riti e delle tradizioni ad essa legate. Istituzione della Sagra dei prodotti tipici locali.

7.6 – Istituzionalizzazione del Festival degli sbandieratori, per connotare Qualiano in modo unico rispetto all'hinterland.

7.7 - Istituzione di ZTL domenicale a rotazione nei 5 corsi principali di Qualiano, che vada a rendere più salubre l'aria che respiriamo, incentivando la mobilità sostenibile ed il commercio locale.

8 MOBILITA' E TRASPORTI

8.1 - Piano parcheggi in aree particolarmente strategiche per la viabilità ovvero su corsi principali e in prossimità di zone ad elevato transito.

8.2 Legalizzare e regolamentare l'attuale sistema del trasporto scolastico, per evitare disagi agli studenti ed alle famiglie.

8.3 - Tavolo permanente con ANM e CTP per potenziamento linee di trasporto esistenti ed istituzione nuove tratte. Sfruttare le esistenti linee, che servono paesi contigui a Qualiano, per allungare le tratte di pochi chilometri offrendo ai pendolari qualianesi la possibilità di usufruire di un mezzo di trasporto aggiuntivo.

9 LEGALITA' E SICUREZZA

9.1 Educazione alla legalità coinvolgendo tutte le FFOO di ogni ordine e grado per la prevenzione e la sicurezza di tutto il territorio.

9.2 Sicurezza e tranquillità per i cittadini anche con l'istituzione di una Centrale Operativa di controllo con potenziamento dell'attuale sistema di Videosorveglianza in punti chiave come scuole e cimitero.

9.3 Individuazione di strategie di prevenzione che coinvolgano tutte le forze di sicurezza presenti sul territorio e che culmini in iniziative nelle scuole.

9.4 Promozione dell'uso del casco e della guida sicura.

10 - OBIETTIVO LAVORO E OCCUPAZIONE

10.1 Tutta l'azione dell'Amministrazione De Luca sarà proiettata all'incentivazione e alla creazione di occasioni di lavoro, per il benessere sociale ed economico dei propri residenti.

OBIETTIVO PRIMI 100 GIORNI:

Definizione PUC.

Stop cartelle pazze.

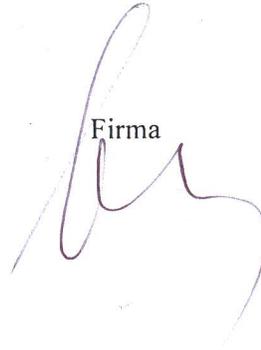
Definizione dei contributi dei canoni di locazione 2006,2007, 2008, 2009, 2010 per i residenti aventi diritto

Definizione Regolamento per occupazione spazio prospiciente pubblici esercizi.

Il presente programma è comune alle liste: PD (PARTITO DEMOCRARICO), UDC (Unione di Centro), LA RINASCITA di QUALIANO (Lista civica), QUALIANO dei VALORI (Lista civica), LIBERTA' E AUTONOMIA NOI SUD, COMITATO UNITI PER QUALIANO (Lista civica), CASA DEL POPOLO- VERDI ECOLOGISTI (lista civica), QUALIANO VIVE, IO LA DIFENDO (lista civica).

Qualiano li

Firma



,
'e
ti
'e

el

il
à
i,
b,
e
)
r

b
a